

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel

Innsendt	11.05.2023 09:59:03
ReferanselD	HFD013-1053893
Tiltakshaver	
☐ Privatperson ☒ Organisasjon	
Organisasjon	
Organisasjonsnummer	991236104
Organisasjonsnavn	HATTFJELLDAL KRAFT AS
Adresse	Postboks 606
Postnummer/-sted	8205 FAUSKE
E-post	firmapost@sks.no
Kontaktperson	Christoffer Aalerud

Søknad

Eiendom

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Adresse
47	6		

Det søkes om dispensasjon fra

- ☒ Kommuneplanens bestemmelser
☐ Reguleringsplan
☐ Bebyggelsesplan
☐ Plan- og bygningsloven § 1-8
☐ Teknisk forskrift
☐ Vegloven
☐ Annet

Bestemmelse/forskrift det søkes dispensasjon fra

Kommuneplanens bestemmelse 5.1 og 6.1

Begrunnelse

Hattfjelldal kraft AS fikk ved kongelig res. av 15. juni 2018 tillatelse til å bygge Mølnhusbekken kraftverk. For at byggingen av kraftverket kan starte er det satt vilkår om at tiltaket må være i tråd med

kommuneplanens arealdel eller at det søkes om dispensasjon fra denne. Området hvor Mølnhusbekken kraftverk planlegges bygd er i Hattfjelldal kommunes arealdel angitt som LNFR-område.

Kraftverket vil berøre eiendommene med bruksnr 6, 11 og 32 på gårdsnr 47. Bnr 32 er fradelt som tomt til kraftverket.

Hattfjelldal kraft har utarbeidet en detaljplan for ivaretagelse av landskap og miljø ved byggingen av kraftverket. Denne planen må være godkjent av NVE før byggingen kan starte og vil bli sendt på høring til berørte parter om kort tid. Planen beskriver arealbruk ved bygging av kraftverket. Planen er vedlagt denne søknaden.

Informasjon om tiltaket

Avstand til vann- og vassdrag er mindre enn 60 meter. Forholdet til kantvegetasjon, tilgjengelighet for allmennheten og forurensning?

- ☐ Nei
☒ Ja

Beskriv:

- Avstanden til vassdrag vil i all hovedsak være nærmere enn 60 meter.
- Kantvegetasjon vil i liten grad bli berørt.
- Allmennhetens tilgang til området vil ikke endres.
- Middels fare for forurensning i byggeperioden. Entreprenør gjennomfører tiltak for å begrense utslipp fra anleggsmaskiner.
- Sanitærvann og gråvann samles opp i lukket system.

Berører tiltaket dyrka/dyrkbar mark? Avstand minst 60 meter? Fører tiltaket til oppdeling av større sammenhengende landbruk-, natur- eller friluftsområde?

- ☐ Nei
☒ Ja

Beskriv:

Rørgatens nedre del (lengst nord) berører et område med innmarksbeite. Området skal kunne brukes til samme formål når anlegget er ferdigstilt,

Berører tiltaket registrerte kulturminner, SEFRAK-registrerte bygg og/eller nasjonalt verdifullt kulturlandskap? Berører tiltaket eksponerte og sårbare kulturlandskapsområder?

- ☒ Nei
☐ Ja

Er det tatt hensyn til HMS (helse/miljø/sikkerhet) og tilgjengelighet? (Universiell utforming)

- ☐ Nei
☒ Ja

Beskriv:

Er tiltaket plassert i tilknytning til eksisterende bebyggelse, infrastruktur? Redegjørelse for adkomstforhold, trafiksikkerhet, vann- og avløpsmessige forhold.

- ☐ Nei
☒ Ja

Beskriv:

- Adkomst direkte fra Krutfjellveien R73. Det er søkt om endret bruk av avkjørselen.
- Vann og avløp i eget lukket system.

Er tiltaket utsatt for støy, ras, flom, elektromagnetisk stråling, radonstråling eller andre risiko og sårbarhetsmessige forhold som har betydning for planlagt bruk?

☒ Nei

☐ Ja

Berører tiltaket viktige friluftsområder som sti, løypenett, utfartspunkt eller lekeområde?

☒ Nei

☐ Ja

Berører tiltaket naturområder som er viktig for biologisk mangfold?

☒ Nei

☐ Ja

Berører tiltaket statlige rammer og må

☒ Nei

☐ Ja

Eventuelt andre relevante opplysninger:

☒ Jeg er innforstått med at overnevnte opplysninger kun er til hjelp i behandlingen av dispensasjonssøknaden. Dispensasjon gis ikke automatisk ved besvarelse av overnevnte spørsmål

Vedlegg

Vedlegg

Mølnhusbekken LMP_med vedlegg.pdf